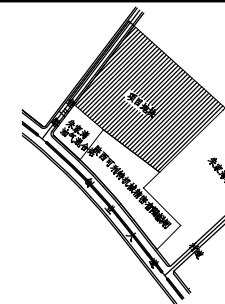


总平面报建图00

地块区位图



名称	单位	数量	备注
总用地面积	m <sup>2</sup>	4747.804	约17亩
其中			
代征道路用地面积	m <sup>2</sup>	2693.462	约10亩
净用地面积	m <sup>2</sup>	4475.342	约16亩
建筑总面积	m <sup>2</sup>	3332.441	
其中			
地上建筑总面积	m <sup>2</sup>	3302.9	
地下建筑总面积	m <sup>2</sup>	2215.1	
计容总建筑面积	m <sup>2</sup>	5404.75	
容积率		1.21	
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	2903.159	
建筑密度	%	64.87	
绿地率	%	32.7283	
绿地率	%	7.31	
行政办公及生活服务设施占地面积	m <sup>2</sup>	19.90	
行政办公及生活服务设施占地面积与用地面积比值	%	0.04	
行政办公、生活服务设施建筑面积	m <sup>2</sup>	24.141	
行政办公、生活服务设施建筑面积与生产性建筑面积比值		0.73	
出入口方位			西侧设一处出入口
机动车停车位	辆	37	其中：新能源停车位
非机动车停车位	m <sup>2</sup>	99.84	按照0.3/车位计算
垃圾收集点	个	2	

序号	名称	火灾危险类别	结构形式	建筑占地面积	总建筑面积	计容建筑面积	层数	建筑高度	耐火等级	备注
1	设备房	丁类	框架结构	19.90m <sup>2</sup>	24.14m <sup>2</sup>	19.90m <sup>2</sup>	F/10	3.9m	地上二级	地下室
2	1#车场	丁类	门式钢架	32215.1m <sup>2</sup>	32215.1m <sup>2</sup>	6443.02m <sup>2</sup>	F	11.3m	地上二级	
3	2#车场	丁类	门式钢架	3999.53m <sup>2</sup>	3999.53m <sup>2</sup>	3999.53m <sup>2</sup>	F	6.3m	地上二级	
4	3#车场	丁类	门式钢架	6486.85m <sup>2</sup>	6486.85m <sup>2</sup>	12973.70m <sup>2</sup>	F	9.8m	地上二级	
5	5#车场	丁类	门式钢架	8219.49m <sup>2</sup>	8219.49m <sup>2</sup>	16438.98m <sup>2</sup>	F	9.8m	地上二级	
6	6#车场	丁类	门式钢架	3013.00m <sup>2</sup>	3013.00m <sup>2</sup>	6026.00m <sup>2</sup>	F	9.8m	地上二级	
7	7#车场	丁类	门式钢架	4071.31m <sup>2</sup>	8424.62m <sup>2</sup>	8424.62m <sup>2</sup>	2F	11.3m	地上二级	
	总计			29031.59m <sup>2</sup>	33324.41m <sup>2</sup>	5404.75m <sup>2</sup>				

图例：

新建建筑	用地红线	道路红线	地下建筑范围线	道牙线	道路中心线	建筑高度
园区出入口	单体出入口	园区绿地	非机动车停车场	机动车停车位	充电桩停车位	垃圾收集点

说明：  
 1. 本图根据甲方提供的“宗地测量成果表”及相关资料绘制而成。  
 2. 图中所注尺寸及坐标均为遵循现状单位以米计。  
 3. 图中坐标参照 西安坐标系

陕西华建建筑设计有限公司		工程名称	陕西宾得瑞矿山设备有限公司矿山机械装备制造项目	
		项目	陕西宾得瑞矿山设备有限公司矿山机械装备制造项目	
设计总负责人		总平面报建图	设计号	
审定人			图别	报建
校核人			图号	BJ-00
专业负责人			日期	2019.07
制图人				